



N. 4 del 07/03/2024

COMUNE DI GABICCE MARE
Provincia di Pesaro e Urbino

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO

Oggetto: VARIAZIONE N. 4-2024, DI COMPETENZA E CASSA, AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026. ADEGUAMENTO D.U.P. 2024/2026.

L'anno duemilaventiquattro il mese di Marzo il giorno sette alle ore 20:00 si è riunito, appositamente convocato, il Consiglio in seduta pubblica in Prima Convocazione, sessione ordinaria, con la presenza dei Sigg:

Nominativo		Nominativo	
PASCUZZI DOMENICO	P	SANCHIONI MATTEO	P
GIROLOMONI MARILA	P	GERBONI RAFFAELLA	P
FABBRI ROBERTA	P	MANDRELLI EVARISTO	P
TAGLIABRACCI AROLDO	P	BALDASSARRI MATTEO	P
REGGIANI ROBERTO	AG	MELCHIORRI MONICA	P
BIAGIONI ROSSANA	P	OLMEDA OSCAR	P
VITA STEFANO	P		

(P=Presente; A=Assente)

Presenti N. 12

Assume la presidenza la Sig.ra Fabbri Roberta, nella sua qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario Generale Ricci Sandro, anche con funzioni di Verbalizzante.

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, il Presidente DICHIARA APERTA LA DISCUSSIONE ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vista la seguente proposta di deliberazione del Consiglio presentata dal Sindaco Pascuzzi Domenico:

Premesso

- che con deliberazione Consiliare n. 42 del 14.12.2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024-2026 (DUP), modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 30.01.2024, adottata ai sensi dell'art. 142 comma 4 TUEL ed in ratifica nella odierna seduta di Consiglio (Proposta n. 1-2024);

- che con deliberazione Consiliare n. 48 del 14.12.2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione Armonizzato 2024-2026;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 28.12.2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 23.01.2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il risultato di amministrazione presunto al 31/12/2023 aggiornato sulla base dei dati di preconsuntivo;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 20.02.2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Riaccertamento ordinario dei residui al 31/12/2023 compresa la Variazione di esigibilità n. 2-2024;

Preso atto della vigente normativa in relazione alle variazioni di bilancio e, nello specifico, l'art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000, che prevede quale termine per l'approvazione delle stesse il 30 novembre; Ravvisata la necessità di approvare una Variazione al bilancio di previsione 2024-2026 al fine di adeguare le previsioni di entrata e di spesa per le seguenti esigenze:

- **Richiesta trasmessa dalla Responsabile del 2[^] settore "Servizi alla Persona" – prot. 3645 del 20.02.2024**, nel testo che segue:

"Oggetto: richiesta variazioni di bilancio

• Turismo, per "Pesaro 2024"

Con la presente si comunica che il Comune di Gabicce Mare partecipa, come capofila della destinazione "Riviera del San Bartolo"- istituita con protocollo d'intesa insieme ai comuni di Gradara e Pesaro – al progetto "Pesaro 2024. Capitale della Cultura" con un evento/rassegna denominata "Festival degli Sguardi". Per la realizzazione di questo progetto sono previsti nel 2024 due finanziamenti, uno conseguente alla partecipazione al bando della Fondazione Cassa di Risparmio di Pesaro, uno da parte del Comune di Pesaro per il progetto 50x50;

- Fondazione Cassa di Risparmio: *Con Pec nota prot nr. 13955 del 28.07.2023 la Fondazione Cassa di Risparmio ha comunicato di aver accolto l'istanza del Comune di Gabicce Mare e autorizzato la concessione di un contributo di € 18.000,00 destinati ai progetti facenti parte della Riviera del San Bartolo per "Pesaro2024", come da Delibera di Giunta nr. 2 del 16.01.2024.*

Tale contributo sarà diviso in 2 quote di cui una da € 6.000 a favore del Comune di Gradara e una da € 12.000,00 a favore del Comune di Gabicce Mare e destinata alle spese per l'organizzazione delle iniziative di Pesaro 2024;

- Comune di Pesaro: *il progetto "50x50" prevede che il Comune di Pesaro assegni una quota ad ognuno dei 50 comuni facenti parte del territorio di "Pesaro 2024" a seguito della presentazione del programma di eventi da essi organizzati. Il Comune di Gabicce Mare inoltrerà richiesta per € 15.000,00;*

Si richiede pertanto di prevedere l'istituzione di due capitoli in entrata per procedere all'accertamento di € 33.000,00 negli importi suddetti, un capitolo in uscita per il trasferimento delle quote ai Comune di Gradara pari ad € 6.000,00 e altro capitolo in uscita per € 27.000,00 per le spese sostenute dal Comune di Gabicce Mare, destinate all'organizzazione delle iniziative di Pesaro 2024.

• **Servizi Sociali ed educativi**

A seguito delle definizione degli obiettivi di servizio per l'anno 2024 relativi al trasporto scolastico disabili, è stato assegnato al Comune di Gabicce Mare il contributo di € 13.173,06 a titolo di maggiori risorse per il 2024 previste dall'art. 1, comma 174, Legge 234/2021. Si rendono quindi necessarie le seguenti variazioni di bilancio:

CAPITOLO ENTRATA..... 113 00 + 3.173,06 € anno 2024

CAPITOLO USCITA 8795 11 + 3.173,06 € anno 2024

Con riferimento al capitolo 20101.02.00015802 - CONTRIBUTO REGIONALE EMERGENZA UCRAINA (DECRETO REGIONE MARCHE N. 9-28.04.2023) si dà atto che con nota prot. 3217 è stata presentata all'ANCI richiesta di contributo per l'esercizio finanziario 2024. Si chiede quindi di prevedere un'entrata per l'anno in corso di € 10.000,00. La predetta entrata potrà essere stanziata in corrispondente uscita sul cap. 81899 00 "SPESE ASSISTENZA INDIGENTI E ALTRI INTERVENTI SOCIO-ASSISTENZIALI".

Si chiede inoltre che le risorse di € 17.377,40 assegnate e trasferite all'ente con riferimento all'esercizio 2023, attualmente vincolate nel prospetto del risultato presunto al 31/12/2023 (ex delibera di Giunta Comunale n. 4 del 23/01/2024), siano applicate al corrente bilancio come segue:

- per € 1.500,00 al capitolo 04061.03.00880200 - SPESE PER LA REFEZIONE SCOLASTICA;
- per € 15.877,40 al capitolo 12051.04.08189900 - SPESE ASSISTENZA INDIGENTI E ALTRI INTERVENTI SOCIO-ASSISTENZIALI.

Da ultimo è stata evidenziata, da parte degli addetti al servizio mensa scolastica, la necessità di dotare la cucina della scuola di Case Badioli di un nuovo congelatore per una spesa di circa € 2.600,00 iva compresa.

Si chiede pertanto di prevedere la somma di € 2.600,00 al capitolo 04061.03.00880100 - ACQUISTO ATTREZZATURE CUCINA CENTRALIZZATA per far fronte all'acquisto della predetta attrezzatura, evidenziando che al momento non è possibile rilevare economie su altri capitoli di spesa assegnati al settore.

Si rimane a disposizione per ogni ulteriore chiarimento. Cordiali saluti.

F.TO LA RESPONSABILE DEL II SETTORE - Avv. Anna Flamigni";

- **Richieste trasmesse dal Responsabile del 3[^] settore "Gestione del territorio" in data 02.02.2024, prot. 2744 e in data 20.02.2024, prot. n. 3693, nel testo che segue:**

"OGGETTO: Richiesta Variazione al Bilancio 2024/2026 con adeguamento del D.U.P. 2024/2026.

Con riferimento alla stima per la determinazione del corrispettivo per la trasformazione del diritto di superficie in diritto di proprietà dell'area PEEP sita in via del Cardellino, distinta al catasto terreni al foglio n. 5 map. 590 (rif. determina N.12 /III[^] Settore del 02/02/2024) con la quale è stato determinato il valore della cessione del diritto di superficie per € 23.994,38 del subalterno 1 della superficie di mq. 2.567;

- rilevato che gli ulteriori subalterni sul mappale 590 hanno pari superficie;
- vista la richiesta di alienazione del diritto di superficie relativa al subalterno 2;

si richiede la variazione/aggiornamento DUP 2024/2026 per quanto riguarda il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2024 con l'aggiunta delle **schede nr. 7, nr.8 e nr.9** secondo il seguente prospetto:

Nr	Descrizione dell'immobile	Individuazione catastale	Superficie mq	Prezzo in €	C.D.U.	Note
1	Area edificabile ZR3	Foglio 5 – mappali 1260,1263, 1264, 1265	mq. 1.646,00	Valorizzazione	P.R.G. Zona B1	Realizzazione di attrezzatura pubblica
2	Frustolo di terreno (deviazione via F. da Rimini)	Foglio 5 – (da frazionare)	mq. 240,00 da quantificare con frazionamento	Alienazione: secondo stima Servizio Patrimonio	P.R.G. Zona AGRICOLA E	Relitto stradale non più esistente a seguito di deviazione tracciato
3	Frustolo di terreno	Foglio 6 – mapp. 239	mq. 276,00 da quantificare con frazionamento	Alienazione: secondo stima Servizio Patrimonio	P.R.G. Zona F	Richiesta prot. 511/2023 Frustolo attiguo abitazione via dell'Artigianato
4	Area Via XXV Aprile - Piano Particolareggiato di Recupero di Iniziativa Pubblica	Foglio 1 – mapp. 1959, 124	mq. 11.000	Valorizzazione	P.R.G. 2006 Area nr. 3 di ristrutturazione urbanistica	Realizzazione polo unico scolastico elementare primaria
5	Frustolo di terreno	Foglio 1 – mapp. 1439	mq. 5 da quantificare con frazionamento	Alienazione: secondo stima Servizio Patrimonio	P.R.G. Zona B	Richiesta prot. 12898/2022 Frustolo attiguo Via Caduti del Mare
6	Frustolo di terreno	Foglio 1 – mapp. da frazionare AAC: viabilità pubblica 668 AAA: zona B	Mq. 100 (mq. 130 – mq. 30)	Alienazione con permuta e conguaglio	P.R.G. Zona B – Viabilità pubblica via Trento	P.E.2023/186
7	Area lotto	F. 5 – mapp. 590 – sub.1	Mq. 2567/6	€ 23.994,38	PRG - Zona B4	Diritto di superficie
8	Area lotto	F. 5 – mapp. 590 – sub.2	Mq. 2567/6	€ 23.994,38	PRG - Zona B4	Diritto di superficie
9	Area lotto	F. 5 – mapp. 590 – sub.3, 4, 5, 6	Mq. 2567/6 * 4 sub *	€ 23.994,38 * 4 sub	PRG - Zona B4	Diritto di superficie

Inoltre, vista la determina n. 360/III[^] Settore del 14/12/2023 relativa all'archiviazione permesso di costruire 2023/13 del 10/03/2023, si richiede di prevedere apposito stanziamento al cap. di uscita 82909 14 come evidenziato con precedente mail del 02.02.2024:

A) Spese di urbanizzazione (1° + 2°) Euro 7.785,81;

B) Costo di costruzione Euro 1.314,08;

C) Monetizzazione in sostituzione delle aree da cedere come parcheggi pubblici e delle relative opere di urbanizzazione, Euro 9.950,78.

Nel restare a disposizione per ogni eventuale necessità, si inviano cordiali saluti.

F.to Il Responsabile del 3^ Settore Gestione del Territorio Arch. Bonini Michele.”;

- **Richiesta trasmessa via mail dalla Responsabile del 3^ settore “Gestione del territorio” in data 20.02.2024, prot. 3648, nel testo che segue:**

“OGGETTO: Richiesta variazione di bilancio con storno di fondi

A seguito di accordi assunti col Sindaco, per l'affidamento della gestione dei servizi manutenzione e riqualificazione del verde di pregio comunale con la presente, si chiede di effettuare la seguente variazione di Bilancio:

Capitolo uscita:

09031.03.08156701 - SERVIZI COLLATERALI DI IGIENE URBANA

Anno 2024 Riduzione di €. 2.500,00 delle somme a disposizione

Anno 2025 Riduzione di €. 8.100,00 delle somme a disposizione

Capitolo uscita:

09021.03.08173000 - MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO (APPALTO)

Anno 2024 Aumento di €. 2.500,00 delle somme a disposizione

Anno 2025 Aumento di €. 8.100,00 delle somme a disposizione

Cordiali saluti.

F.to Il Responsabile del 3^ Settore Gestione del Territorio Arch. Bonini Michele.”;

Considerato che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 56 bis, comma 11, del D.L. n. 69/2013, una quota pari al 10% dei proventi derivanti dall'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile sarà destinata alla riduzione del debito nell'ambito della rendicontazione dell'esercizio 2024 tramite il suo inserimento nell'allegato a-2) Elenco risorse vincolate del risultato d'amministrazione;

Riscontrate infine le seguenti ulteriori necessità di variazione:

- Adeguamento stanziamento della voce di bilancio cod. 82901 00 “INTERVENTI MESSA IN SICUREZZA SPONDA ALVEO FLUVIALE TAVOLLO (CAP. 561 10 ENTRATA)” con previsione di riduzione di € 200.000,00 – finanziati da F.P.V. in quanto in sede di elaborazione del bilancio di previsione 2024/2026, per errore materiale, per l'esercizio 2024 era stata duplicata la previsione stessa; si precisa che con la predetta variazione restano invariati gli equilibri di bilancio 2024/2026;
- Assestamento di alcune voci di spesa (mediante storni di fondi a pareggio) relative ai servizi assicurativi dell'ente, alle procedure concorsuali e quote associative dell'ente;

Dato atto che occorre procedere all'aggiornamento del D.U.P. 2024/2026 in relazione all'adeguamento del Piano delle Alienazioni 2024, come da richieste del Responsabile del 3^ settore sopra indicate;

Vista la Variazione n. 4-2024 al bilancio di previsione 2024-2026, di competenza e cassa, la cui elaborazione è riportata nell'allegato facente parte integrante del presente provvedimento (allegato sub. A);

Visto l'art. 175 del D. Lgs. 267/2000, il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Preso atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile dell'Area Risorse Finanziarie;

Dato atto del parere favorevole dell'Organo di revisione economico finanziaria, ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs.18/08/200 n. 267;

SI PROPONE

1 - **DI AGGIORNARE**, per i motivi esposti in premessa, il Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2024/2026 approvato con deliberazione di Consiglio n. 42 del 14.12.2023, in relazione al seguente programma settoriale – Sezione Operativa Parte seconda:

- Adeguamento del **Piano Alienazioni 2024** nelle seguenti risultanze aggiornate:

Nr .	Descrizione dell'immobile	Individuazione catastale	Superficie mq	Prezzo in €	C.D.U.	Note
1	Area edificabile ZR3	Foglio 5 – mappali 1260,1263, 1264, 1265	mq. 1.646,00	Valorizzazione	P.R.G. Zona B1	Realizzazione di attrezzatura pubblica
2	Frustolo di terreno (deviazione via F. da Rimini)	Foglio 5 – (da frazionare)	mq. 240,00 da quantificare con frazionamento	Alienazione: secondo stima Servizio Patrimonio	P.R.G. Zona AGRICOLA E	Relitto stradale non più esistente a seguito di deviazione tracciato
3	Frustolo di terreno	Foglio 6 – mapp. 239	mq. 276,00 da quantificare con frazionamento	Alienazione: secondo stima Servizio Patrimonio	P.R.G. Zona F	Richiesta prot. 511/2023 Frustolo attiguo abitazione via dell'Artigianato
4	Area Via XXV Aprile - Piano Particolareggiato di Recupero di Iniziativa Pubblica	Foglio 1 – mapp. 1959, 124	mq. 11.000	Valorizzazione	P.R.G. 2006 Area nr. 3 di ristrutturazione urbanistica	Realizzazione polo unico scolastico elementare primaria
5	Frustolo di terreno	Foglio 1 – mapp. 1439	mq. 5 da quantificare con frazionamento	Alienazione: secondo stima Servizio Patrimonio	P.R.G. Zona B	Richiesta prot. 12898/2022 Frustolo attiguo Via Caduti del Mare
6	Frustolo di terreno	Foglio 1 – mapp. da frazionare AAC: viabilità pubblica 668 AAA: zona B	Mq. 100 (mq. 130 – mq. 30)	Alienazione con permuta e conguaglio	P.R.G. Zona B – Viabilità pubblica via Trento	P.E.2023/186
7	Area lotto	F. 5 – mapp. 590 – sub.1	Mq. 2567/6	€ 23.994,38	PRG - Zona B4	Diritto di superficie
8	Area lotto	F. 5 – mapp. 590 – sub.2	Mq. 2567/6	€ 23.994,38	PRG - Zona B4	Diritto di superficie
9	Area lotto	F. 5 – mapp. 590 – sub.3, 4, 5, 6	Mq. 2567/6 * 4 sub *	€ 23.994,38 * 4 sub	PRG - Zona B4	Diritto di superficie

2 - **DI APPORTARE**, per i motivi esposti in premessa, al Bilancio di previsione 2024/2026, la Variazione n. 4-2024 (di Competenza e Cassa) ai sensi dell'art. 175, del D. Lgs. 267/2000, di cui all'allegato facente parte integrante del presente provvedimento – allegato sub. A);

3 – **DI DARE ATTO** del parere dell'organo di revisione economico finanziaria acquisito ai sensi dell'art. 42 del regolamento di contabilità comunale e dell'art. 239 del D. Lgs. n. 267/2000;

4 – **DI DARE ATTO** del permanere del saldo di cassa non negativo con riferimento al 31.12.2024;

5 – **DI APPROVARE** l'allegato 8/1 contenente i dati di interesse del tesoriere – allegato sub. B) – e, a norma del comma 4, dell'art. 10 del D. Lgs. n. 118/2011, nei casi in cui il tesoriere è tenuto ad effettuare controlli sui pagamenti, di trasmettere copia della presente deliberazione al tesoriere.

Si richiede DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti i pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Sentita la relazione del Sindaco e l'intervento della Consiglieria Melchiorri Monica che fa dichiarazione di voto contraria;

CON VOTI: n. 8 favorevoli, n. 4 contrari (Mandrelli Evaristo, Melchiorri Monica, Baldassarri Matteo del gruppo "Movimento 5 stelle", Olmeda Oscar del Gruppo "Centrodestra per Gabicce Mare) espressi per alzata di mano e legalmente verificati;

DELIBERA

DI APPROVARE la suindicata proposta di deliberazione.

[x] Per consentire l'immediata eseguibilità della presente, IL CONSIGLIO, a seguito di separata votazione, CON VOTI: n. 8 favorevoli, n. 4 contrari (Mandrelli Evaristo, Melchiorri Monica, Baldassarri Matteo del gruppo "Movimento 5 stelle", Olmeda Oscar del Gruppo "Centrodestra per Gabicce Mare) espressi per alzata di mano e legalmente verificati;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs 18708/2000 n. 267.

Del Che si è redatto il presente verbale così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Fabbri Roberta

IL SEGRETARIO GENERALE

Ricci Sandro